

[LH 경기남부] 2023-2학기 현장실습 선발

현장실습 정보	실습기관 정보					학생요건			
	기관명	부서명	근무지	직무	실습지원비	전공/인원	학년	학점/평점	요구역량
<div>* 과정 : 23년 2학기(학기제)</div> <div>* 기간 : 23년 9월 1일 ~ 12월 31일(4개월)</div> <div>* 시간 : 오전 9시 ~ 오후 6시 (주5일, 휴게시간 1시간 포함)</div> <div>* 인정학점 : 최대 15학점(전공 최대 9학점)</div>	한국토지주택공사 경기남부지역본부	①안산사업단	안산시 단원구 고잔로88, 지스타프라자 705호	도시개발사업 지구 보상	2,010,580원 / 월	경상대학 1명	3학년 이상	해당사항 없음	워드, 엑셀, 한글 등 문서작성 프로그램 및 CAD 활용능력
		②주거복지사업처 안양권주거지원종합센터	안양시 동안구 평촌대로212번길, 대고빌딩 2층	임대주택 공급 / 주거복지서비스 업무		경상대학 3명			
		③주거복지사업처 평택안성권주거지원종합센터	평택시 정암로 10, 서정아트타워 2층	임대주택 공급/ 주거복지 서비스 업무 추진 보조		경상대학 1명			
		④주거복지사업처 평택안성권주거지원종합센터 (평택안성권주거급여사업소)	오산시 수목원로 606, 2층	주거급여사업 조사 지원		경상대학 1명			
		⑤전세사고예방TF	성남시 분당구 성남대로53번길 3, 한국토지주택공사 경시남부지역본부	전세임대주택 공급		경상대학 2명			

■ 직무개요 1)

- * 사업지구 보상: 신도시 등 도시개발사업지구의 토지 취득을 위하여 협의 매수 및 수용재결을 통한 사업추진 기반 확보
- 사업지구 보상계획 수립 지원(대상 토지 정리 및 종합 일정 관리 등)
- 보상 대상 토지 현장 조사 지원(보상 대상 토지 및 지장물 현장 조사)
- 보상 협의 매수 계약 관련 고객응대 및 서류 검토 지원

■ 직무개요 2)

- * 건설/매입임대주택 공급 및 관리: 고령자·청년 등 주거취약계층의 주거안정을 위한 다양한 임대주택의 공급 및 계약 관리
 - 다양한 공급유형의 이해를 바탕으로 임대주택 공급 업무 지원
 - 문의 고객 상담 및 임대주택 청약 접수 지원
 - 임대주택 공급 이후 업무 절차 지원(재계약, 해약 및 채권 관리 등)
- * 마이홈센터 상담 및 운영 지원: 주거복지서비스 종합 포털로 공공임대주택, 주거급여사업 등 정부의 주거복지정책의 종합 정보제공과 기관 소개 등을 통해 주거복지서비스 제공
 - 마이홈센터 내방고객 상담 및 서류 발급 지원
- * 주거급여조사: 비주택 등 주거취약시설의 현장조사를 통해 발굴하여 주거비용을 직접 지원하거나 시설개선공사를 시행하는 사업
 - 주거급여 주택조사 계획 수립 지원(조사물량 배정, 기한 관리 등)
 - 조사결과 검토 및 승인
 - 공공임대 주택조사(유선, 공문 등)

■ 직무개요 3)

- * 건설/매입임대주택 공급 및 관리: 고령자·청년 등 주거취약계층의 주거안정을 위한 다양한 임대주택의 공급 및 계약 관리
 - 다양한 공급유형의 이해를 바탕으로 임대주택 공급 업무 지원
 - 문의 고객 상담 및 임대주택 청약 접수 지원
 - 임대주택 공급 이후 업무 절차 지원(재계약, 해약 및 채권 관리 등)
- * 마이홈센터 상담 및 운영 지원: 주거복지서비스 종합 포털로 공공임대주택, 주거급여사업 등 정부의 주거복지정책의 종합 정보제공과 기관 소개 등을 통해 주거복지서비스 제공
 - 마이홈센터 내방고객 상담 및 서류 발급 지원

■ 직무개요 4)

- * 주거급여조사: 비주택 등 주거취약시설의 현장조사를 통해 발굴하여 주거비용을 직접 지원하거나 시설개선공사를 시행하는 사업
 - 주거급여 주택조사 계획 수립 지원(조사물량 배정, 기한 관리 등)
 - 조사결과 검토 및 승인
 - 공공임대 주택조사(유선, 공문 등)
 - 주거급여사업 추진 관련 지자체 협의 지원등

■ 직무개요 5)

- * 전세임대주택 공급 및 관리: 고령자·청년 등 주거취약계층의 주거안정을 위한 전세임대주택의 공급 및 계약 관리
 - 전세임대주택 제도 이해를 바탕으로 신규 공급 업무 지원 및 고객 응대
 - 재계약 대상자 재계약 관련 안내 및 사무업무 보조
 - 전세임대 거주자 입주 절차 및 비용지원 관련 상담 및 사무업무 보조